

Überbauungsordnung ZPP Nr. 2 "Gummen"

Überbauungsplan 1 : 500

Die Überbauungsordnung beinhaltet:
- **Überbauungsplan 1 : 500**
- Überbauungsvorschriften

Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
- Schlussbericht und Modell Studienauftrag ZPP Nr. 2 "Gummen", 10. November 2016

Datum:	27. Dezember 2017	Öffentliche Auflage
		Plangrösse: 63 x 60 cm

Verfasser Überbauungsordnung:
Boenzli, Kilchhofer & Partner, Raum- und Umweltplanung, Flurstrasse 1A, 3014 Bern

- LEGENDE**
- FESTLEGUNGEN ÜBERBAUUNG**
- Wirkungsbereich
 - Teilgebiete A - C
 - Baubereiche A1 - A6 / B1 - B3
 - Verlängerung Detailerschliessung Klosterstrasse
 - öffentlicher Fuss- und Radweg, Notzufahrt
 - Bereich für Containerstandorte und Besucherparkplätze (Teilgebiete A + B) sowie Einstellhalleneinfahrt (Teilgebiet A)
 - grössere Spielfläche gemäss Art. 46 BauV
- HINWEISE**
- Aussenraum Grünbereiche / halböffentlich / privat
 - Erschliessungsflächen, Aufenthaltsbereiche, Kinderspielplätze
 - bestehende Bauten
 - Hecke mit Krautsaum
 - schützenswertes Gebäude
 - Baulinie gemäss Alignementsplan Nr. 2 vom 04.12.1958
 - Einstellhallenein- und -ausfahrt
 - ▲ Zu- und Wegfahrtsbereiche Einstellhallen

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 25. Oktober 2017
 Publikation im Amtsanzeiger vom 11. Januar 2018
 Öffentliche Auflage der Überbauungsordnung vom 15. Januar bis 15. Februar 2018

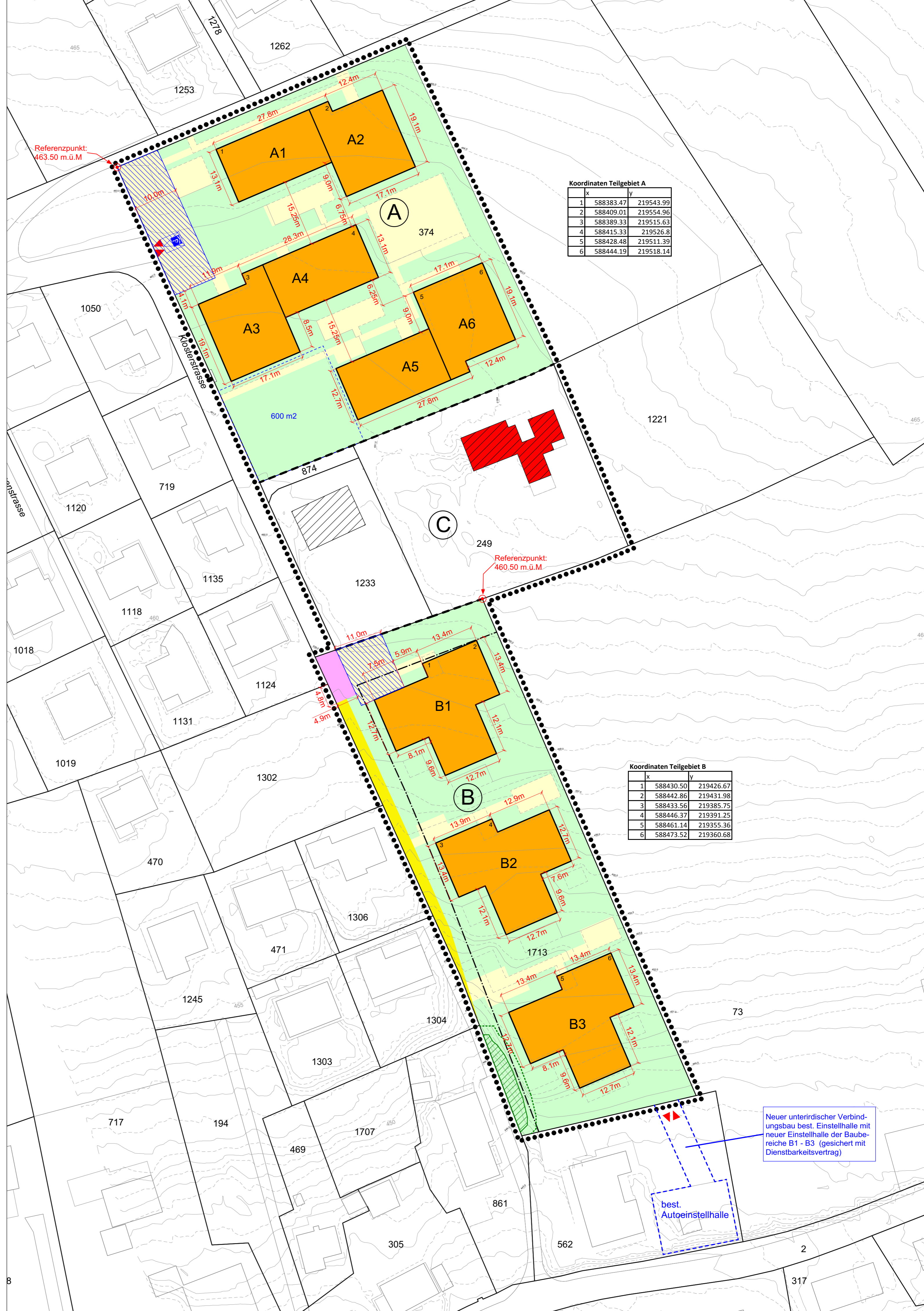
Erlidigte Einsprachen
 Unerlidigte Einsprachen
 Rechtsverwarungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Der Gemeindepräsident Der Sekretär

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
 Brugg, den Der Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung



Neuer unterirdischer Verbindungsbau best. Einstellhalle mit neuer Einstellhalle der Baubereiche B1 - B3 (gesichert mit Dienstbarkeitsvertrag)

best. Autoeinstellhalle