



**D'Brügg i  
Zuekunft**

# PLANUNG BRÜGGMOOS

FLYER 2/2024

**FINANZIERUNGSMODALITÄTEN DER VERSCHIEDENEN PROJEKTE  
ÖFFENTLICHE INFORMATIONSVERANSTALTUNG  
UND URNENABSTIMMUNG**



**BRÜGG**

**EINWOHNERGEMEINDE  
2555 BRÜGG**

# Einleitung

---

Die Abstimmung über das Gesamtpaket Planung Brüggmoos / Spitalneubau Biel – Brügg nähert sich im Eiltempo. Die Änderung der baurechtlichen Grundordnung soll ermöglichen, dass in der Erlen ein Spitalneubau entstehen und dessen Umgebung entsprechend ausgerichtet werden kann. In unseren bisherigen Informationsflyern zur Planung Brüggmoos haben wir Sie jeweils detailliert über den Fortschritt der Planung informiert (Download: [www.zukunft-brueggmoos.ch](http://www.zukunft-brueggmoos.ch)). Im vorliegenden Flyer gehen wir näher auf die finanziellen Aspekte ein.

Die Abbildung auf der nächsten Seite zeigt die verschiedenen Zahlungsströme auf, die im Wesentlichen aus den nachfolgenden Ausgaben und Einnahmen bestehen:

## **Ausgaben**

- Planungskredit
- Rahmenkredit für Investitionen
- Gegenüber heute zusätzlicher laufender Unterhalt Erlen- und Uferpark (rund CHF 19'000 jährlich x 30 Jahre)
- Landerwerb Teil der Parzelle-Nr. 1144 (ehemaliger Expo-Parkplatz)
- Abgeltungen

## **Einnahmen**

Mittels Planungsvereinbarung hat sich die Spitalzentrum Biel AG zur Zahlung von gesamthaft 15.5 Mio. Franken verpflichtet, und zwar für:

- Finanzierung Planung
- Infrastrukturbeitrag
- Teilkauf Ringstrasse Parzelle-Nr. 1407

Dem Gemeinderat ist es seit Beginn des Projektes «Ansiedlung des Spitalzentrums in Brügg» wichtig, dass dieses Vorhaben ohne Steuergelder finanziert wird. Aus diesem Grund werden die Zahlungen der SZB AG in eine neu zu bildende Spezialfinanzierung eingelegt.

Spezialfinanzierungen sind zweckgebundene Mittel zur Erfüllung einer bestimmten öffentlichen Aufgabe. Mit einer Spezialfinanzierung werden Mittel für gesetzlich vorgeschriebene oder für durch die Gemeinde selber gewählte Aufgaben bereitgestellt. Jede Spezialfinanzierung verfügt über ein Reglement, welches von den Stimmberechtigten zu genehmigen ist. Im Reglement ist der Zweck der Spezialfinanzierung (für welche Aufgaben sind die Mittel vorgesehen) sowie die Zuständigkeit zur Bestimmung von Einlagen und Entnahmen geregelt.

Die Gemeinde Brügg verfügt bereits über verschiedene gesetzlich vorgeschriebene Spezialfinanzierungen (bspw. Feuerwehr, Kehricht, Abwasser, Elektrizitätsversorgung) aber auch über selbstgewählte Spezialfinanzierungen (bspw. Mehrwertabgabe, Werterhalt Liegenschaften Finanzvermögen).

# Finanzierungsmodalitäten der verschiedenen Projekte



## Bilanz der Gemeinde Brugg

| Aktiven             | Passiven  |
|---------------------|---|
| Finanzvermögen      | Fremdkapital  |
|                     | Eigenkapital u.a.:  |
| Verwaltungsvermögen | Spezialfinanzierung<br>«Planung Bruggmoos/<br>Spitalneubau<br>Biel-Brugg» |
|                     | Spezialfinanzierung<br>«Mehrwertabgabe»                                   |



### Erwerb Grundeigentum entlang des Nidau - Büren - Kanals zur Realisierung Uferpark

**Total 645'000**

Der Kauf der Grundstücke kann aus heutiger Sicht nicht mit eigenen Mitteln finanziert werden. Die dadurch entstehenden Zinskosten werden der Spezialfinanzierung entnommen und belasten den steuerfinanzierten Haushalt nicht.

An den Kauf wird der Kanton Bern Beiträge im Rahmen des See- und Flussufergesetzes leisten.

## Zahlungen SZB AG an Gemeinde Brugg

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Finanzierung Planung | 1'550'000         |
| Infrastrukturbeitrag | 11'617'680        |
| Teilkauf Ringstrasse | 2'332'320         |
| <b>Total</b>         | <b>15'500'000</b> |



**Zweckgebundene Ausgaben der Gemeinde Brugg**

### Die Zahlungen der SZB AG werden wie folgt verwendet:

|   |                   |
|---|-------------------|
| Planungskredit  | 1'550'000         |
| Rahmenkredit für Investitionen  | 11'500'000        |
| Zusätzlicher laufender Unterhalt Er-len- und Uferpark (rund CHF 19'000 jährlich x 30 Jahre) | 580'000           |
| Landerwerb Teil Parzelle 1144 (ehemaliger Expo-Parkplatz)                                   | 1'624'000         |
| Abgeltungen   | 240'000           |
| Rundung   | 6'000             |
| <b>Total</b>  | <b>15'500'000</b> |

## Nächste Schritte Planung Brügghmoos / Spitalneubau Biel - Brügg

---

- Öffentliche Informationsveranstaltung vom 10. September 2024 (19.00 Uhr, Aula Bärlet)
- Zustellung Abstimmungsunterlagen bis zum 5. Oktober 2024
- Urnenabstimmung vom 27. Oktober 2024 über das Gesamtpaket  
Planung Brügghmoos / Spitalneubau Biel – Brügg  
Resultatbekanntgabe: Sonntag, 27. Oktober 2024 (ca. 15.00 Uhr, Aula Bärlet)

## Nächste Schritte Überbauungsordnungen (UeO) «Uferpark» nach SFG und «Spital Biel – Brügg»

---

- Öffentliche Auflage 9. September bis 9. Oktober 2024
- Einspracheverhandlungen 21. Oktober – 1. November 2024
- Beschlussfassung über die UeO «Spital Biel – Brügg» und «Uferpark» gemäss SFG durch den Gemeinderat, November 2024